

Pályázat értékelő lap

Pályázat címe: a XVI. kerületi társasházi és lakásszövetkezeti lakóépületek utólagos hőszigetelésének pénzügyi támogatása

Pályázó: Társasház **1161 Budapest, Tavirózsa u. 5-11.**

Közös képviselő: Kerti László (Orion Társasházkezelő Kft.)

Pályázat befogadása [pályázati felhívás 11. A) pont]

		Megjegyzés
A pályázat a felhívásban meghatározott határidőn belül került benyújtásra	√	
Az igényelt támogatási összeg nem haladja meg a maximálisan igényelhető mértéket és a maximális támogatási intenzitást	√	
A pályázó a pályázati kiírásban meghatározott lehetséges támogatást igénylői körbe tartozik	√	

Pályázati dokumentumok (pályázati felhívás 8. pont)

		Megjegyzés
Pályázati adatlap (pályázati felhívás 1. sz. melléklete 1 eredeti példányban)	√	
Csatolmányok		
az összes tulajdoni hányad több mint 51%-ával rendelkező tulajdonostársak, vagy lakásszövetkezet esetében a lakások tulajdonjogának többségével rendelkezők - homlokzati hőszigetelésre vonatkozó - bejegyzését igazoló - tulajdonosok nevét, lakcímét, elérhetőségét és aláírását is tartalmazó jegyzőkönyv <i>hiteles másolata</i> (1 példányban)	√	
kivitelezői tételes költségvetés/árajánlat és vállalkozási szerződés tervezete, valamint kivitelezői nyilatkozat, hogy a költségvetés készítésekor azt a műszaki jogszabályok és tűzvédelmi szabályzat figyelembevételével készítette el (1 hiteles másolati példányban)	√	<p>Kivitelezői költségvetés (+ vállalkozási szerződés tervezete): 21.204.982.- Ft anyagköltség: 8.548.200.- Ft munkadíj: 8.148.400.- Ft összesen: 16.696.600.- Ft + ÁFA (7.508.082.-) = 21.204.682.- Ft ebből támogatható: 21.204.682.- Ft műszaki ellenőr: 315.000.- Ft (165.000.- Ft +150.000.- Ft) össz: 21.519.682.- Ft</p> <p>kivitelezői nyilatkozat √</p>

lakásszövetkezeti lakóépületre vonatkozó pályázat esetében csatolni kell a lakásszövetkezet támogató véleményét, több pályázat esetében pedig a lakásszövetkezet által meghatározott prioritási javaslatot (1 eredeti példányban)		nem kell
a Pályázó nevére szóló bankszámlakivonat, vagy banki igazolás a pályázati adatlapon megadott bankszámlaszám igazolására (1 hiteles másolati példányban)	√	
nyilatkozat a köztartozás-mentességről (1 eredeti példányban)	√	
az önrész rendelkezésre állásának igazolása (az önrész biztosításaként hitel is igénybe vehető) (1 eredeti példányban)	√	önerő: 16.139.762.- Ft (75 %) - átutalásokkal igazolva + szlák. Igényelt támogatási összeg: 5.379.920.- Ft (25 %)
a pályázati felhívás 4. pont a), b) és c) része szerinti munkarészekre vonatkozó dokumentumok, az azokat készítő kamarai jogosultságának feltüntetésével, aláírásával (1 hiteles másolati példányban)	√	településképi határozat: √ kamarai jogosultság igazolása: √ műszaki leírás
fotódokumentáció a meglévő állapotról	√	
alapító okirat vagy alapszabályzat (1 hiteles másolati példányban)	√	
Szervezeti és Működési Szabályzat (1 hiteles másolati példányban)	√	
közgyűlési határozat a közös képviselő/elnök megválasztásáról (1 hiteles másolati példányban,	√	
a társasház vagy lakásszövetkezet képviselőjének aláírási címpéldánya (1 eredeti példányban)	√	
társasházak előző lezárt év bevétel-kiadás kimutatása, lakásszövetkezet előző lezárt üzleti év éves beszámolója (1 hiteles másolati példányban)	√	
összeférhetlenségi nyilatkozat (pályázati felhívás 3. számú melléklete)	√	
átláthatósági nyilatkozat (pályázati felhívás 4. számú melléklete)	√	
rendezett munkaügyi kapcsolatokra vonatkozó nyilatkozat (pályázati felhívás 5. számú melléklete)	√	
gazdasági tevékenységre vonatkozó nyilatkozat (pályázati felhívás 6. számú melléklete)	√	
Nyilatkozati adatlap. Aláírva szükséges csatolni a pályázathoz (pályázati felhívás 2. számú melléklete, 1 eredeti példányban)	√	

Összefoglalva:

Beruházás bruttó összköltsége: **21.519.682.- Ft**

Ebből támogatható: 21.519.682.- Ft

Önrész: 16.139.762.- Ft (75 %)

Igazolva: számlákkal, átutalásokkal

Igényelt támogatási összeg: 5.379.920.- Ft (25 %)

Beruházás kezdete: 2023. 03. 07.

Beruházás várható befejezési ideje: 2023. 08. 15.